

一般競争入札公告

一般競争入札を行うので、以下のとおり公告する。

令和8年（2026年）4月23日（木）

社会福祉法人 札幌三和福祉会
理事長 谷口 晃

1	工事（業務）概要	工事（業務）名	（仮称）社会福祉法人 札幌三和福祉会 作業訓練棟 新築工事			
		工事（履行）場所	札幌市西区発寒7条9丁目634-5			
		工事（業務）内容	以下の児童福祉施設等 （老人福祉センター、児童厚生施設その他これらに類するもの）を行う。 建物概要 （1）構造 木造 地上2階建 （2）延床面積 328.86 m ² （3）建築面積 292.01 m ²			
		工期（履行期間）	着手の日から令和8年12月15日まで			
2	入札書比較価格	（予定価格×100/110）	事後公表			
3	最低制限価格		最低制限価格の設定有り			
4	発注方式		単体企業			
		構成員の数	—			
5	入札参加資格	工種（業種）	建築			
		等級	A	札幌市の総合評点 1,000点以上		
		所在地	札幌市内に本店又は支店若しくは営業所を有する者であること。			
		施工（履行）実績	過去10年以内に、次に該当する建物の工事について、元請としての施工実績（引渡し が済んでいるものに限る。共同企業体により施工した工事を含む。）があること。 （ア）延床面積300㎡以上の木造の児童福祉施設等（作業訓練棟が望ましい） （イ）延床面積および構造種別は不問の児童福祉施設等（作業訓練棟が望ましい） （注）…（ア）（イ）の双方が少なくとも1棟以上実績があること			
		主任（監理）技術者	入札説明書を参照すること。			
		当該工事に係る設計 業務等の受託者	株式会社 鉄川建築設計事務所			
	その他	札幌市競争入札参加資格者名簿に上記工種で登録されていること。 札幌市競争入札参加停止等措置要領の規定に基づく参加停止の措置を 受けている期間中でないこと。 入札参加業者は、暴力団員の支配を受けてはならず、また、暴力団を 利することとならないよう、暴力団の排除を行わなければならない。 入札説明書を参照すること。				
6	入札説明書及び一般 競争入札参加資格確 認申請書等の配布等	配布場所等	ホームページに掲載・様式ダウンロード (https://s-sanwa-f.jp/)			
		配布期間	この公告の日から令和8年4月30日（木）まで。			
7	入札参加資格の 申請及び審査	審査方式	事前審査方式			
		提出書類	一般競争入札参加資格確認申請書 同種工事施工実績書 同種工事の施工を証する書面（入札説明書参照） 配置予定技術者経歴書			
		提出先	札幌市西区発寒7条9丁目4番47号 社会福祉法人 札幌三和福祉会 三和荘 TEL 011-663-0201 FAX 011-663-0329			
		申請書等提出期限（日）	この公告の日から令和8年5月8日（金）まで。（土曜日、日曜日及び休 日を除く毎日、9時から15時まで）			
		審査結果通知予定日	令和8年5月11日（月）			

8	入札参加資格がないと認められた者への理由の説明	請求方法	書面（様式は自由）の持参によること。（遠方により持参が困難な場合には、郵送も可とする。）
		請求先及び期限	社会福祉法人 札幌三和福祉会へ、審査結果通知日も含め3日以内に提出すること。
		その他	説明を求めた者に対しては、請求日も含め2日以内に書面により回答する。
9	設計図書の閲覧	閲覧期間	—
		場所	—
10	設計図書等の配布	所在地	札幌市中央区北1条西3丁目古久根ビル
		会社名	株式会社 鉄川建築設計事務所
		電話番号	T E L 011-271-2715 F A X 011-271-3939
		期限	令和8年5月14日から令和8年5月15日
11	設計図書に対する質問	提出方法	質疑応答書（指定の様式）にて、下記提出先へ提出すること。
		提出先及び期限	株式会社 鉄川建築設計事務所（担当：加藤）へ、設計図書等の配布日から令和8年5月19日（火）正午までに提出すること。（土曜日、日曜日及び休日を除く毎日、9時から17時まで。）その際必ず受理の確認電話を入れること。 T E L 011-271-2715 F A X 011-271-3939
		その他	質問に対する回答書は、令和8年5月21日（木）17：00までに全入札参加資格者へe-Mailにて送信する。
12	入札及び開札の日時・場所等	入札執行日時	令和8年6月1日（月）15時30分（受付15時00分開始）
		入札場所	札幌市西区発寒7条9丁目4番47号（地域交流ホーム）
		提出書類	入札書（代理人による入札の場合、委任状）
13	落札者の決定方法		当該契約の内容に適合した履行を確保するため、あらかじめ最低制限価格をもうけるものとする。 予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。 最低制限価格を下回る価格をもって入札した者は失格とする。
14	契約締結に関する事項等	契約締結期限	落札後10日以内に契約締結する。
		入札保証金	免除する。
		契約保証金	免除する。
15	前払金及び部分払金	着工時	請負工事金額の10%
		上棟時	請負工事金額の30%
		竣工後	残金
16	注意事項		※入札説明書を参照すること。
17	事業主及び電話番号	事業主	社会福祉法人 札幌三和福祉会
		電話番号	011-663-0201